

Heft 01  
erscheint am  
19.01.2006



**Fachwissen & Technik**



**Schimmel – wer ist schuld?**

Zunehmend geht es bei Mietrechtsstreitigkeiten um Schimmelpilzbefall. Hier erfahren Sie, wann Mieter oder Vermieter verantwortlich sind.

**Büro & Management**

**Vor dem Schaden klug sein**

Eine Berufshaftpflichtversicherung sollte eine Selbstverständlichkeit sein. Doch häufig sind Energieberater nur in ihrem Ursprungsberuf versichert. Wir zeigen Ihnen, wie Sie sich als Energieberater richtig absichern.

**Fachwissen & Technik**

**Einflussfaktoren der Behaglichkeit**

Wie behaglich wir uns fühlen, hängt ganz allgemein vom „Regelaufwand“ des Körpers ab, um das ihn umgebende Klima seinen individuellen Bedürfnissen entsprechend auszugleichen. Wir erläutern die Einflussfaktoren der Behaglichkeit.



**IMPRESSUM**

**Gebäude-Energieberater**

**Herausgeber:**  
Alfons W. Gentner Verlag  
GmbH & Co. KG

**Verlagsanschrift:**  
Alfons W. Gentner Verlag  
GmbH & Co. KG  
Forststraße 131, 70193 Stuttgart

**Postanschrift:**  
Postfach 10 17 42, 70015 Stuttgart  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 20  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 47

**Redaktion:**  
Dipl.-Ing. Britta Großmann  
(Chefredakteurin)  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 23  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 23  
E-Mail: grossmann@geb-info.de  
grossmann@gentnerverlag.de

Monika Zydeck  
(Redakteurin)  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 16  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 16  
E-Mail: zydeck@geb-info.de  
zydeck@gentnerverlag.de

**Redaktionsassistent:**  
Wieslawa Zimmermann  
Postfach 10 17 42, 70015 Stuttgart  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 93  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 93  
E-Mail: zimmermann@gentnerverlag.de

**Abonnement/Leserservice**  
**Gebäude-Energieberater**  
Einzelhefte: Postfach 11 40  
82153 Gräfelfing  
Telefon +49 (0) 89 / 85 85 35 63  
Telefax +49 (0) 89 / 85 85 36 25 51  
E-Mail: abo@gentnerverlag.de

**Anzeigen:**  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 29 43

**Anzeigenverkaufsleitung:**  
Bettina Landwehr  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 54  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 60  
E-Mail: landwehr@gentnerverlag.de

**Anzeigenverwaltung:**  
Angela Grüssner (Leitung)  
Rudolf Beck  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 61  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 61  
E-Mail: beck@gentnerverlag.de

**Gesamt-Anzeigenleitung:**  
Christian Hennig (verantwortlich)  
Telefon +49 (0) 7 11 / 63 67 28 36  
Telefax +49 (0) 7 11 / 63 67 27 36  
E-Mail: hennig@gentnerverlag.de  
Gültig ist die Anzeigenpreisliste  
Nr. 1 vom 01.10.2005

**Herstellung:**  
GreenTomato Süd GmbH, Stuttgart

**Druck:**  
D+L Printpartner GmbH, Bocholt

**Bezugspreise:**  
Inlandsabonnement: € 132,80 jährlich  
zzgl. € 16,20 Versand (inkl. MwSt.)  
Auslandsabonnement: € 132,80 jährlich  
zzgl. € 22,80 Versand  
(in EU-Länder mit USt-IdNr. inkl. MwSt.,  
ohne USt-IdNr. zzgl. MwSt.)  
Abonnement für Schüler, Studenten und  
Auszubildende (gegen Bescheinigung):  
€ 66,40 zzgl. Versand (inkl. MwSt.)  
Luftpostversand auf Anfrage.  
Einzelheft: € 15,00 zzgl. Versand  
(inkl. MwSt.)  
Mitglieder der Verbände GIH e.V., mbf  
e.V., Deutsches Energieberater-Netz-  
werk e.V., Zentralverband Deutscher

Schornsteinfeger und Bundesverband  
des Schornsteinfeger-Handwerks  
erhalten den Gebäude-Energieberater  
zu einem vergünstigten Bezugspreis.  
Bei Neubestellungen gelten die zum  
Zeitpunkt des Bestelleingangs gültigen  
Bezugspreise.

**Bezugsbedingungen:**  
Bestellungen sind jederzeit direkt beim  
Leserservice oder bei Buchhandlungen  
im In- und Ausland möglich. Abonne-  
ments verlängern sich um ein Jahr,  
wenn sie nicht schriftlich mit einer  
Frist von drei Monaten zum Ende des  
Bezugsjahres beim Leserservice ge-  
kündigt werden.  
Die Abonnementpreise werden im  
Voraus in Rechnung gestellt oder bei  
Teilnahme am Lastschriftverfahren  
bei den Kreditinstituten abgebucht.  
Sollte die Zeitschrift aus Gründen nicht  
geliefert werden können, die nicht vom  
Verlag zu vertreten sind, besteht kein  
Anspruch auf Nachlieferung, Ersatz  
oder Erstattung von im Voraus bezahl-  
ten Bezugsgeldern.  
Gerichtsstand für Vollkaufleute ist  
Stuttgart, für alle Übrigen gilt dieser

Gerichtsstand, sofern Ansprüche im  
Wege des Mahnverfahrens geltend  
gemacht werden.  
Bitte teilen Sie Änderungen von Adres-  
sen oder Empfängern sechs Wochen  
vor Gültigkeit dem Leserservice mit.

**Urheberrechte:**  
Mit der Annahme von Beiträgen zur  
Veröffentlichung erwirbt der Verlag  
das ausschließliche urheberrechtliche  
Nutzungsrecht. Der Verlag setzt  
voraus, dass der Autor Inhaber der  
Urheber- und Verwertungsrechte der  
Einsendung, inkl. der eingesandten  
Abbildungen, Tabellen usw. ist. Die  
Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen  
Beiträge und Abbildungen sind urhe-  
berrechtlich geschützt. Mit Ausnahme  
der gesetzlich zugelassenen Fälle ist  
eine Verwertung ohne Einwilligung des  
Verlages strafbar.  
Bitte senden Sie allgemeine Presse-  
texte, Manuskripte oder Bilder nicht  
per E-Mail.

**ISSN 1861-115X**  
Erscheinungsweise:  
12 Ausgaben pro Jahr